



COMUNE DI CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

Via Settembrini 21 – 52041 Badia al Pino (Arezzo)

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 123 Del 05-10-2016

Oggetto: Bando sponsorizzazione aree verde

L'anno duemilasedici il giorno cinque del mese di ottobre alle ore 14:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

| | | |
|--------------------------|------------------|----------|
| MENCHETTI GINETTA | SINDACO | P |
| CAPACCI IVANO | ASSESSORE | P |
| NASSINI VALERIA | ASSESSORE | P |
| RANDELLINI ELIO | ASSESSORE | P |
| TAVARNESI ANDREA | ASSESSORE | P |

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor MENCHETTI GINETTA in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor Faifer Maria Luisa

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATO il presente schema di provvedimento, in merito al quale sono stati espressi in sede di istruttoria i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/00, resi favorevolmente in forma scritta ed allegati all'originale del presente atto;

VISTO il regolamento per le sponsorizzazioni, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 78 del 27.11.2002;

PREMESSO:

- che è intenzione di avviare un bando, a data aperta, per raccogliere periodicamente le richieste dei privati che intendono collaborare con il Comune per realizzare e conservare l'arredo interno alle rotatorie ed alle aiuole spartitraffico nonché le aree destinate a verde pubblico;
- che la collaborazione consente un ritorno di immagine agli sponsor privati tramite la collocazione di cartelli pubblicitari,;
- che potranno essere assegnate le aree di proprietà comunale e che gli impianti pubblicitari dovranno essere conformi al Codice della Strada;

Visto che:

1. durante le fasi progettuali ed attuative degli interventi è opportuna, anche in relazione alle proposte che potrebbero pervenire dagli sponsor, la individuazione degli indirizzi progettuali alla base del procedimento di selezione;
2. una maggiore definizione degli indirizzi progettuali da parte dell'Amministrazione Comunale in ordine all'assetto dell'arredo all'interno delle rotonde potrà consentire il buon esito dell'iniziativa, nel rispetto degli interessi pubblici e privati.
3. nel caso pervengano diverse richieste da ditte e/o associazioni che operano in molteplici campi possa emergere, la necessità di definire criteri per la selezione e la aggiudicazione di dette ditte.

RITENUTO

pertanto, di definire i seguenti indirizzi progettuali, modalità di aggiudicazione e criteri di selezione, che verranno riportati nell'avviso di procedura di sponsorizzazione per la sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico:

INDIRIZZI PROGETTUALI

Nei progetti dovranno essere privilegiate le soluzioni che prevedono l'arredo delle rotatorie tramite l'utilizzo di verde ornamentale;

1. Il progetto, oltre al verde, potrà prevedere anche l'inserimento di fontane e "giochi d'acqua" ed eventualmente anche altri elementi di arredo, opere d'arte, ed elementi architettonici, solo se di evidente valenza estetica.
2. Il progetto non può contenere elementi riconducibili alle attività o al marchio dello sponsor;
3. Il progetto deve garantire il rispetto delle norme sulla sicurezza della circolazione stradale con particolare attenzione alle distanze di visibilità;
4. Il progetto dovrà porre particolare attenzione al paesaggio e al contesto circostante,

MODALITA' DI AFFIDAMENTO

5. la domanda presentata dal privato dovrà individuare l'area oggetto di richiesta.
6. le ditte interessate, nella domanda per l'affidamento, dovranno allegare un progetto preliminare di quanto si impegnano a realizzare, che può essere sostituito da una relazione illustrativa nel caso di sole opere a verde; dovrà altresì essere indicato gli anni della durata della sponsorizzazione.
7. l'assegnazione dell'area avverrà in base alla qualità della soluzione progettuale valutata da una commissione composta dai responsabili delle Aree 1,2 e 4, o loro delegati che si riunirà per valutare le istanze pervenute nel trimestre precedente; il primo trimestre si chiuderà al 31 Marzo di ogni anno. In caso di soluzioni analoghe, si privilegia la proposta con il maggior numero degli anni di manutenzione, ovvero quella pervenuta per prima. In sede di prima applicazione, fino al 31.12.2016, le istanze saranno esaminate entro 10 giorni dalla loro presentazione.
8. la durata della sponsorizzazione è variabile tra 2 e 5 anni; l'elenco delle sponsorizzazioni, compreso l'indicazione dell'area, sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune.
9. la quantità di spazi pubblicitari da installare, contemperando oneri e benefici nonché ragioni di sicurezza, è la seguente:
 - rotatorie ed aiuole spartitraffico – 1 cartello di 60(l)x30(h) cm, per ogni strada che confluisce nell'intersezione, con bordo inferiore a quota uguale a 20 cm da terra;
 - aree a verde pubblico:
 - da 0 a 100 mq → 0.70 mq
 - da 101 a 500 mq → 2.10 mq
 - da 501 a 1000 mq → 4.20 mq
 - oltre 1000 mq → 7.00 mq

Ogni mezzo pubblicitario dovrà contenere il logo ed il nome del Comune di Civitella in val di Chiana per il 10 % della superficie. Dovrà essere privilegiata la installazione dei mezzi pubblicitari su strutture "parapedonali".

CRITERI DI SELEZIONE DELLE DITTE SPONSORIZZATRICI

10. i contratti di sponsorizzazione possono essere sottoscritte con ditte private, e associazioni senza fine di lucro in possesso di iscrizione alla Camera di Commercio.
11. l'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non accettare la sponsorizzazione qualora:
 - a) ritenga che possa derivarne un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
 - b) ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
 - c) la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale.
12. inoltre sono in ogni caso escluse le sponsorizzazioni riguardanti:
 - d) propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
 - e) pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
 - f) messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;

Visto lo schema di programma manutentivo delle aree proposto dall'Ufficio Tecnico;

Con voti unanimi

DELIBERA

- di approvare gli indirizzi progettuali, le modalità di affidamento, i criteri di selezione sopra elencati, nonché lo schema di programma manutentivo allegato per l'allestimento dell'arredo nelle aree a verde e nelle aiuole delle rotatorie e delle intersezioni e per la loro manutenzione.

- di dichiarare con separata unanime votazione la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma, del T.U- D.Lgs 267/2000, al fine di agevolare eventuali piantumazioni nel periodo autunnale.

ALLEGATO :

PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO AL QUALE LA PARTE DOVRA' ATTENERSI E CHE DOVRA' ESSERE RIPORTATO NEL CALCOLO DELLA QUANTIFICAZIONE DEL COSTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, la Parte dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate e secondo il calendario riportato al punto g.

a) Conservazione dei tappeti erbosi n. 20 tagli annui

La conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- pulizia
- tosatura
- rifilatura delle aiuole
- raccolta della vegetazione recisa e trasporto a rifiuto in appositi centri di raccolta

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata come da calendario allegato.

La tosatura dei tappeti erbosi verrà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale.

Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote.

La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma ed alberi e arbusti.

La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordonato ed il tappeto erboso.

La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio.

Il materiale di risulta dovrà venire allontanato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

b) Conservazione degli arbusti

La conservazione degli arbusti comprende:

- 1) La potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- 2) l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- 3) la fertilizzazione;
- 4) la formazione e/o il ripristino della eventuale pacciamatura sottochioma alle piante; la Parte dovrà procedere all'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo rechi danno fisiologico o estetico al gruppo di arbusti sopraccitato.

c) Raccolta delle foglie: 4 volte all'anno

L'intervento comprende la raccolta delle foglie sui tappeti erbosi, vialetti e piazzuole interni alla sistemazione a verde e sui marciapiedi perimetrali sino al limite stradale.

d) Manutenzione piante di nuova posa

L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.

e) Pavimentazioni

L'intervento riguarda il ripristino, sulle pavimentazioni esistenti, di eventuali danneggiamenti interni all'area di intervento.

f) Impianti di irrigazione

La Parte dovrà effettuare il monitoraggio dell'impianto, verificando il perfetto funzionamento e sostituendo le parti mancanti eventualmente danneggiate.

g) calendario degli interventi

Si allega qui di seguito lo schema della successione degli interventi di Manutenzione Ordinaria.

CALENDARIO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE

| OPERE | G | F | M | A | M | G | L | A | S | O | N | D | TOTALE |
|-------------------------|--------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--------|
| M.O. Tappeti erbosi | | | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | | | 2 |
| Pulizia area | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| Raccolta foglie | 1 | 1 | | | | | | | | | 1 | 1 | 4 |
| Potatura arbusti | | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| Concimazione | | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| Ripristino pacciamatura | | 1 | | | | | | | 1 | | | | 2 |
| M.O. alberi | | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| M.O. impi irr/ne | Tutto l'anno | | | | | | | | | | | | |

PER LO SPONSOR
SERVIZIO

IL DIRIGENTE DEL

Arch. Marco Magrini